



**Referat fra afdelingsmødet
Afd. 9 - Tøndervej 107-137
Afholdt den 28. august 2023, kl. 17
i Rugkobbøl Aktivitetscenter**

Deltager: Antal beboere: 5

AAAB: Harry Asmussen, Nina Frederiksen,

1. Valg af dirigent.

Ingen valgt.

2. Afdelingens beretning.

Nina Frederiksen orienterede om det forgangne år.

3. Forelæggelse af regnskab 2022.

Nina Frederiksen fremlagde afdelingens regnskab der udviser et overskud på kr. 139.909.

4. Gennemgang af budget 2024 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder, til godkendelse.

Nina Frederiksen fremlagde budget for 2024 med en lejeforhøjelse på 1,28 % og gav en orientering om påtænkte arbejder der vil skulle udføres indenfor de kommende år.

Budgettet blev godkendt af de fremmødte beboere.

5. Behandling af indkomne forslag:

Ingen indkomne forslag.

6. Eventuel vedtagelse om oprettelse af afdelingsbestyrelse.

Ingen interesse.

7. Eventuel valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Ingen valgt.

8. Eventuelt.

Følgende blev drøftet:

Brunata påbegynder snart udskiftningen af afdelingens forbrugsmålere på radiatorerne. Vandmåler i køkken og badeværelse vil blive udskiftet senere.

Klager over at vaskemaskine på Tøndervej 115 kan overtages efter kort tid. Nina undersøger reservationsreglerne hos Nortec.

Skabe til bokse med farligt affald bliver leveret i denne uge. Skabet bliver placeret ved værkstedsbygning ud mod Sandved. Beboerne fra Tøndervej, Sandved og Farversmøllevej deles om de 2 skabe til fyldte bokse med farligt affald.

Underskrift referent

SALUS
Boligadministration Amba

Underskrift formand org.bestyrelsen